İzmir Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgesi

İZMİR KEMALPAŞA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
OSB SAHASI İÇİNDE;

Biyosidal İlaçlama
(Çevre Sağlığı İlaçlama)
Teknik Şartnamesidir.

KEMALPAŞA / İZMİR

Kasım / 2026

BİYOSİDAL ÜRÜN UYGULAMA (İLAÇLAMA) HİZMETİ TEKNİK ŞARTNAMESİ

1. İŞİN KONUSU VE KAPSAMI

1.1. İşin Konusu: İzmir Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgesi bünyesindeki tüm kapalı ve açık alanlarda (Nif çayı ve kolları, Yağmur suyu kanalları, su birikintileri ve yeşil alanlar, atık transfer istasyonu dahil olmak üzere bütün OSB sahası ile Bölge Müdürlüğüne ait idari bina, artıma tesis, okul, kreş, itfaiye, elektrik trafo ve dağıtım merkezleri, doğal gaz istasyonları, sağlık merkezleri, su depoları ve pompa istasyonları, üretim/depolama alanları, sosyal tesisler, yemekhane, dış saha ve çevre birimleri vb.) vektör (haşere, kemirgen ve zararlı canlılar) kontrolü amacıyla **biyosidal ürün uygulama (ilaçlama) hizmeti** alınmasıdır.

1.2. Kapsam: Yürüyen haşereler (hamamböceği, karınca, pire, takkeli böcek vb.), uçan haşereler (karasinek, sinek, sivrisinek vb.) ve kemirgenler (fare, sıçan vb.) ile mücadelesi için gerekli tüm ekipman, malzeme, iş gücü, sarf malzemesi ve yüklenici firma tarafından sağlanması ve uygulanmasını kapsar.

1.3. Biyosidal ürünler: KOSBİ tarafından sağlanacaktır, kullanılacak ilaçlar; uygulama planları ve raporları doğrultusunda belli aralıklarla Yükleniciye teslim edilecektir.

1.4. Rodentisitler: Yüklenici tarafından sağlanacaktır.

2. YASAL DAYANAK VE MEVZUAT

Yüklenici firma, hizmeti gerçekleştirirken aşağıda sayılanlar başta olmak üzere, yürürlükteki tüm yasal düzenlemelere ve yönetmeliklere tam olarak uymakla yükümlüdür:

2.1. 5996 Sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu,

2.2. Sağlık Bakanlığı tarafından yayımlanan **Biyosidal Ürünler Yönetmeliği**,

2.3. 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ilgili yönetmelikleri,

2.4. Çevre Kanunu ve ilgili atık yönetmelikleri.

3. YÜKLENİCİ FİRMANIN YETKİ VE BELGE KOŞULLARI

3.1. Yüklenici firma, Sağlık Bakanlığı tarafından verilmiş geçerli **"Biyosidal Ürün Uygulama İzin Belgesi" ne** sahip olmalıdır. Belge teklif dosyasında sunulacaktır.

3.2. Uygulama yapacak personel, ilgili yönetmelikler gereği Sağlık Bakanlığı onaylı **"Biyosidal Ürün Uygulayıcı Eğitimi Sertifikası" na** sahip olmalıdır. Personel listesi ve sertifikaları işe başlamadan önce KOSBİ ye sunulacaktır.

3.3. Personelin tüm yasal sigorta, özlük hakları ve İSG eğitimleri yükleniciye aittir.

4. KULLANILACAK ÜRÜNLERİN TEDARİK VE NİTELİKLERİ

4.1. Kullanılacak tüm biyosidal ürünlerin (insektisit, larvasit,) T.C. Sağlık Bakanlığı tarafından ruhsatlı ilaçlar yıllık olarak KOSBİ tarafından alınacak ve Yüklenici firmaya günlük kullanım esas alınarak verilecektir.

4.2. Fare, sıçan gibi kemirgen için (Rodentisit) ilaçlar ve sürüngenler için yapılacak ilaçlar ise Yüklenici tarafından sağlanarak İdarenin talebi doğrultusunda ilaçlamalar yapılacaktır.

4.3. Fare, sıçan, sürüngen ve diğer çeşitli zararlılar için kullanılacak ilaçlar Sağlık Bakanlığı ve/veya Tarım ve Orman Bakanlığı'nca yasaklanmış veya ruhsatı iptal edilmiş ilaçlar kullanılamaz. Bu ilaçlara ait MSDS ve Malzeme Güvenlik Bilgi Formu işe başlamadan önce KOSBİ ye teslim edilecektir.

5. UYGULAMA YÖNTEMLERİ VE ESASLARI

5.1. Larvasit Uygulamaları:

- Larva kaynakları Nif Çayı ve Nif Çayı kolları dere yatakları, KOSBİ yağmur suyu kanalları, bataklıklar (rögarlar, süs havuzları, mazgal ve su birikintileri) düzenli aralıklarla (periyodik olarak) taranacak ve uygun dozajda tablet, granül veya sıvı formdaki larvasitler uygulanacaktır.
- ARALIK – OCAK – ŞUBAT – MART – NİSAN aylarında Ayda en az 12 defa LARVASİT Rezidüel uygulaması Pülverizatör marifeti ile yapılacaktır
- Kayıtlar haritalandırılarak her bir odak noktası dijital veya fiziki olarak raporlanacaktır.

5.2. ULV (Soğuk Sisleme) Uygulamaları:

- Uçkun ergin mücadelesi için araç üstü ULV, Mistblower veya sırt tipi ULV makineleri kullanılacaktır.
- Uygulamalar genellikle rüzgâr hızının düşük olduğu, hedef haşerelerin aktif olduğu akşamüstü veya sabahın erken saatlerinde gerçekleştirilecektir.
- Hedef dışı popülasyonun (arılar, evcil hayvanlar vb.) zarar görmemesi için hassas bölgelerde gerekli önlemler alınacaktır.
- NİSAN - MAYIS - HAZİRAN - TEMMUZ - AĞUSTOS - EYLÜL - EKİM - KASIM aylarında ayda **en az** 8 (4 karasinek + 4 sivrisinek) uygulama ULV ve/veya MİST-BLOWER marifeti ile sözleşme eki olan güzergahlarda uygulama yapılacaktır.

5.3. Rezidüel (Yüzey) İlaçlama:

Çöp toplama alanları, konteynerler ve kapalı ortak kullanım alanlarında kalıcı etkili (rezidüel) insektisitlerle yüzey uygulamaları yapılacaktır.

Uygulama Alanı	**Hedef Zararlı**	**Kullanılacak Yöntem**
Kapalı Alanlar (Ofis, Depo, Sosyal Tesis vb.)	Yürüyen/Uçan Haşereler	Kokusuz sıvı kalıntı mücadelesi, jel uygulaması, ULV (Soğuk Sisleme) yöntemi
Üretim ve Gıda Temas Alanları	Hassas Bölgeler	Biyosidal jel sistemleri, kokusuz yüzey spreylemesi
Açık Alanlar, Kanalizasyon ve Çevre	Sivrisinek, Haşere, Kemirgen	İvme/Uçkun mücadelesi, rögar ve mazgal ilaçlamaları
Tesislerin Çevresi / Çit Hatları	Kemirgenler (Fare / Sıçan)	Kilitli kemirgen istasyonları kurulumu ve periyodik kontrolü

5.4. İstasyon Sistemi: Kemirgen mücadelesi için dış saha ve bina çevrelerine yerleştirilecek rodentisit istasyonları numaralandırılacak, kroki üzerine işlenecek ve her ziyarette kontrol edilerek eksilen yemler takviye edilecektir.

5.5. Uygulama Zamanı: İlaçlama programı, tesisin çalışma düzenini aksatmayacak şekilde (mesai dışı saatler, hafta sonu veya tatil günleri) KOSBİ nin onayıyla planlanacaktır.

5.6. Uygulama esnasında çevre, içme suyu kaynakları ve gıda maddeleri korunacaktır. Zehirlenme veya kaza riskine karşı acil eylem planı hazır bulunacaktır.

5.7. Rutin Uygulama: Haşere ve kemirgen kontrolü için ayda en az **1 (bir) kez** düzenli periyodik uygulama yapılacaktır.

5.8. Acil Durum / Ek Müdahale: KOSBİ ye ait tesisler içerisinde beklenmeyen bir zararlı yoğunluğu (istila vb.) tespit edilmesi durumunda, KOSBİnin talebi üzerine yüklenici **en geç 24 saat içinde** ek ücret talep etmeksizin tesislere müdahalede bulunmak zorundadır.

5.9. Ekipman**:** Çift Kabin 4 kapılı açık kasa pikap araç, araç üstü Mist Blower, ULV Makinası, Pülverizatör, sırt pülverizatörü ve dozajlama ekipmanları kalibre edilmiş, çalışır vaziyette ve bakımlı olacaktır. Cihazların damlacık boyutu (VMD) standartlara uygun olmalıdır. İlaçlama makinası olarak ULV makinası ve Pülverizatör kombinasyonu kullanılabilir.

6. PERSONEL KILIK-KIYAFET VE İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ (İSG)

6.1. Kişisel Koruyucu Donanım (KKD): Tüm biyosidal ilaçlama personeli, 6331 sayılı İSG Kanunu'na uygun olarak aşağıdaki donanımları eksiksiz kullanmak zorundadır:

- EN ISO 20471 standartlarında **görünürlüğü yüksek reflektörlü yelek ve iş elbisesi** tüm personelde bulunacaktır. Yazlık ve kışlık kıyafetler ayrı olacaktır
- Çelik burunlu ve kaymaz tabanlı iş ayakkabısı/çizme.
- Kesilmeye ve delinmeye dayanıklı iş eldivenleri.
- Tam yüz maskesi, tulum, FFP3 koruyucu maske ve iş gözlüğü.

6.2. İSG Tedbirleri: Dere yatakları, su birikintileri ve sulak alanların ilaçlaması sırasında yol ve yol kenarlarında ilaçlama aracının park edilmesi gerekli olması durumunda çalışma alanının öncesine reflektörlü trafik konileri/uyarı levhaları konulacaktır.

Saha çalışmalarında; Ekip sorumlusu, çalışma alanını kontrol edecek, tehlikeli noktaları (açık rögar kapakları, çukur ve kazı alanları, uygunsuz zemin şartları, kanallar, enerji nakil hatları vb.) tespit ederek gerekli çalışma ortamı güvenliğini sağlamaktan sorumludur.

6.3. Personel Düzeni:

- **Mesul Müdür**: Biyosidal ürün uygulama sertifikasına sahip, idari işlerden sorumlu kişi, en 5 (beş) yıl tecrübeli,
- **Ekip Sorumlusu**: Biyosidal ürün uygulama sertifikasına sahip, en az 3 yıl uygulama tecrübesi olan ve uygulama ekibinin başında bulunan kişi.
- **Uygulayıcı**: En az ilkokul mezunu, biyosidal ürün uygulayıcı sertifikasına sahip kişi.
- Biyosidal ilaçlamada iş sürekliliğinin sağlanması adına araç kullanma yeterliliği ve belgelerine sahip personel bulundurulacaktır.
- Niteliği fark etmeden yapılan uygulamalarda (uçkun, larvasit, rezidüel veya rodentisit) en az 2 (iki) personel ile sahada görev yapacaktır. Tek bir personelle hiç zaman uygulama yapılmayacaktır. Uygulama sahasında eksik personel ile çıkılması durumunda, eksik personel giderinin %200 fazlası olarak hakkedişinden veya teminatından kesinti yapılır.
- Yüklenici, çalıştıracağı tüm personelin iş güvenliği eğitimlerini ve sağlık raporlarını eksiksiz şekilde tamamlayarak saha çalışmalarına başlayacaktır. Kullanılan araçların şoförlerini yedekleyecek nitelikte personel bulundurulacaktır. Yapılan kontrollerde sahada çalışma günü ortalaması 2 adam/gün altında olamaz yüklenici iş planını ve personel sayısını buna göre ayarlamak zorundadır.
- İşlerin zamanında yetiştirilmemesi durumunda İdare personel artış talebinde bulunabilir. İdarenin personel artış talebi esas alınarak yüklenici işlerini yürütür. Personel artış talebi 10 (on) gün içerisinde karşılanmaz ise talep edilen personel giderinin %200 fazlası olarak hakkedişinden veya teminatından kesinti yapılır.

Yüklenici personel artışını esas alarak teklif verecektir. Personel artışı için herhangi bir ek ücret talep edemez. Yüklenici OSB sahayı görmüş, ek personel talep edilmesi durumunu göz önünde bulundurmuş ve gerekli incelemeleri yaparak teklif vermiş olduğunu kabul eder.

6.4. Boş ilaç ambalajları ve atıklar, çevre mevzuatına uygun olarak bertaraf edilecektir. Bertaraf edilen ambalajlar ilgili bilgi ve belgeler Hakkediş ekinde KOSBİ ye sunulacaktır.

6.5. Şahıs araçlarına, katılımcı firma demirbaş ve yapılarına zarar verilmeyecektir. Zarar verilmesi durumunda oluşacak zararı karşılamak için Yüklenici tarafından '**3. (Üçüncü) Şahıs Mali Mesuliyet Sigortası'** içeren işin muhteviyatına uygun sigorta yaptırılacaktır. Bu durumlarda yüklenici ile zarar verilen şahıs ve/veya katılımcı firma görevlileri arasında mutlaka tutanak tutulacaktır. Mesuliyet sigortası geniş kapsamlı olacak, mesuliyet sigortası tarafından karşılanmayan zarar ve ziyanlar yüklenici tarafından karşılanacaktır.

6.6. Sözleşme imzalanması öncesinde yaptırılan sigorta tarafımıza sunulacaktır.

6.7. Personel dinlenme, yemek, istirahat ve tuvalet ihtiyaçları için yer temini yüklenici tarafından karşılanacak ve sağlanacaktır.

6.8. Yüklenicinin kullanacağı malzeme ve ekipmanların konulabileceği, personel ihtiyaçlarının giderilebileceği konteyner vb. yapılara ihtiyaç duyulması durumunda KOSBİ 'nin göstereceği yer kullanılacaktır. Su, elektrik ve benzeri altyapı hizmetleri abonelikleri Yüklenici adına açılarak bedelleri Yükleniciye faturalandırılacaktır.

7. KONTROL RAPORLAMA VE BELGELENDİRME

7.1. Her uygulama sonrasında yüklenici firma yetkilisi **"Biyosidal Ürün Uygulama Raporu"** düzenleyecektir.

7.2. Raporda; kullanılan ürünlerin adı, etken maddesi, parti numarası, uygulanan alanlar, hedef zararlı ve uygulama yapan personellerin bilgileri açıkça yer alacaktır.

7.3. Kemirgen istasyonlarının durumunu gösteren güncel harita/kroki ve takip formları KOSBİ' ye sunulacaktır.

7.4. KOSBİ ve Yüklenici ekibi ile kurulacak Whatsapp grubu ve e posta üzerinden iletilen katılımcı şikâyetler iletim tarihi itibarıyla iş emri niteliğinde olup işbu şartname ve sözleşmelerde belirtilen sürelere yüklenici riayet edecektir. KOSBİ sahada gördüğü eksiklikler ve şikayetleri düzenli olarak raporlar, artış ve azalışlarını takip eder. Ayrıca, KOSBİ şikâyet sayıları ve niteliklerini esas alarak yükleniciden yazılı açıklama, rapor veya savunma isteyebilecektir.

7.5. Yapılan işler hafta bir düzenli olarak rapor edilecektir. Raporlamalar Microsoft Office Excel formatında hazırlanmış çalışma çizelgelerinin doldurulması şeklinde olacaktır. Raporlar haftalık olarak tafracımıza e posta olarak gönderilecektir. Haftalık çalışmalar excel çalışma kitabında her hafta ayrı bir sayfa olarak kaydedilecektir. Bütün

bir çalışma yılı tek bir dosya içinde takip edilecektir. Her hafta Salı günü bir önceki haftanın çalışma raporları gönderilir.

7.6. Yapılan ilaçlamalar aylık hakkediş ekinde tarafımıza sunulacaktır.

8. DİĞER HÜKÜMLER

8.1. Bu teknik şartname, sözleşmenin ayrılmaz bir parçasıdır.

8.2. Hizmet kalitesinin yetersiz bulunması, zararlı popülasyonunun kontrol altına alınamaması halinde Yüklenici yazılı olarak ihtar edilecek, ihtara uyulmaması halinde KOSBİ sözleşmeyi tek taraflı feshetme hakkına sahiptir.

8.3. Sağlık Bakanlığı ve Tarım ve Orman Bakanlığı'nca yasaklanmış veya ruhsatı iptal edilmiş ilaçların kullanılmasının (rezidüel ve rodentisit) tespiti halinde veya çevre ve insan sağlığını tehdit edecek şekilde uygulama yapıldığının tespiti halinde KOSBİ sözleşmeyi tek taraflı feshetme hakkına sahiptir.

8.3. Sağlık Bakanlığı ve Tarım ve Orman Bakanlığı'nca yasaklanmış veya ruhsatı iptal edilmiş ilaçların kullanılmasının (rezidüel ve rodentisit) tespiti halinde veya çevre ve insan sağlığını tehdit edecek şekilde uygulama yapıldığının tespiti halinde KOSBİ sözleşmeyi tek taraflı feshetme hakkına sahiptir.

8.4. Şartname ekleri olan dokümanlar yer görme sırasında istekliye tutanak ile teslim edilecektir.

Ekler:

- Ek1: KOSBİ Cadde ve Sokak Haritası
- Ek2: KOSBİ Google Earth Uydu Görüntüsü
- Ek3: KOSBİ Dere Yatakları ve Su kanalları Haritası
- Ek4: KOSBİ OSB Uçkun ve Larvasit Uygulama Uydu Görüntüsü

YÜKLENİCİ **İDARE**